



STATISTIQUES DES PERMIS & CONSTRUCTIONS

MAI 2025

PERMIS ACCORDÉS		LOGEMENTS AMÉNAGÉS		RÉSIDENTIEL		COMMERCIAL		INDUSTRIEL		INSTITUTIONNEL & GOUVERNEMENTAL		AGRICOLE		TOTAL DE TOUS LES SECTEURS		GRAND TOTAL COMPARATIF MENSUEL	
2025	2024	2025	2024	construction neuve (bâtiment princ.)	rénovation agrandissement & divers	construction neuve (bâtiment princ.)	rénovation agrandissement & divers	construction neuve (bâtiment princ.)	rénovation agrandissement & divers	construction neuve (bâtiment princ.)	rénovation agrandissement & divers	construction neuve (bâtiment princ.)	rénovation agrandissement & divers	construction neuve (bâtiment princ.)	rénovation agrandissement & divers	2025	2024

Janvier	17	24	52	13	13 157 100	600 800	0	230	0	0	0	5 000	0	0	13 157 100	606 030	13 763 130	3 244 900
Février	34	44	13	24	3 100 000	1 129 894	2 900 000	255 000	0	0	0	266 871	0	0	6 000 000	1 651 765	7 651 765	6 387 086
Mars	43	52	19	23	4 536 000	466 187	800 000	416 900	0	0	0	0	0	0	5 336 000	883 087	6 219 087	6 200 071
Avril	120	94	49	94	9 310 000	1 825 682	450 000	18 200	0	0	0	1 243 391	0	0	9 760 000	3 087 273	12 847 273	22 587 870
Mai	113	104	25	20	4 150 000	747 130	0	271 350	0	0	0	85 100	0	0	4 150 000	1 103 580	5 253 580	6 284 434
Juin																		
Juillet																		
Août																		
Septembre																		
Octobre																		
Novembre																		
Décembre																		
TOTAL :	327	318	158	174	34 253 100	4 769 693	4 150 000	961 680	0	0	0	1 600 362	0	0	38 403 100	7 331 735	45 734 835	44 704 361

Total / annuel	39 022 793	5 111 680	0	1 600 362	0
Total / mensuel	4 897 130	271 350	0	85 100	0

MONTANT TOTAL DE L'ANNÉE

2024 = 113 604 124 \$

2025 = 45 734 835 \$

PROJETS DISTINCTIFS - MAI 2025

- Permis 2025-0231 : Dakar Construction Inc. - 159 rue Jean-Besré - Construction d'une habitation multifamiliale de 18 logements = 2 000 000 \$
- Permis 2025-0313 : 9331-9424 Québec Inc. - 335-337 chemin Brosseau - Réfection extérieure du bâtiment commercial (toiture, peindre les revêtements, remplacer portes & fenêtres) = 100 000 \$
- Permis 2025-0452 : Gestions Immobilier Chelsea S.E.C. - 790 rue du Sud - Aménager un terrain de pickleball intérieur avec un vestiaire, installer une unité de climatisation sur le toit. = 140 000 \$

Préparé par : 
MARYSE OUELLET
Adjointe administrative

Approuvé par : 
MARC-ANTOINE DUNLAVEY
Directeur

RAPPORT MENSUEL DES DIVERS PERMIS

MAI 2025

Aménagement urbain & Environnement

PERMIS - STATISTIQUES DE CONSTRUCTIONS

	Nombre	Cumulatif
Abattage - zone agricole (sauf îlots)	---	1
Abattage - zone urbaine	25	64
Activités agricoles	---	---
Agrandissement	3	8
Aménagement d'un stationnement	1	1
Bâtiment accessoire	9	33
Bâtiment agricole	---	---
Construire	5	47
Contrôle de l'érosion et gestion des eaux de ruissellement	---	---
Démolition	---	4
Démolition bâtiment accessoire	2	2
Démolition - suite à un incendie	---	1
Enlèvement / Démolition d'une piscine	14	27
Enseigne ou Murale	2	5
Équipement extérieur (Silo, Séchoir, Chauffage, etc.)	---	---
Installation septique	---	1
Logement d'appoint	---	1
Ouvrage de captage des eaux souterraines	---	---
Piscine creusée	3	9
Piscine hors-terre ou démontable / gonflable	7	16
Poulailler relatif aux poules urbaines	---	2
Rénovation générale (intérieure et extérieure)	39	97
Toiture	2	4
Transformation	---	3
Travaux en bordure d'un cours d'eau	1	1

SOUS-TOTAL : 113 327

AUTRES PERMIS

	Nombre	Cumulatif
Arrosage	8	8
Bazar / Vente de garage	---	---
Colportage / Solliciteur - R-1696	---	5
Enseigne mobile ou portative	---	---
Lave-auto	---	---
Lotissement	1	6
Occupation du domaine public	---	2
Pesticides - Permis temporaire	1	1
Pesticides - Certificat d'enregistrement annuel	---	7
Poulailler / Renouvellement annuel	6	34
Place d'affaires	---	6
Raccordement égout(s) - aqueduc	5	47

DEMANDES D'URBANISME

	Nombre	Cumulatif
CITQ (exploitation touristique)	---	2
CPTAQ	---	---
Dérogation mineure	1	4
Démolition d'immeuble - R-1846	1	1
PPCMOI	---	2
PIIA	10	30
RACJQ (Demande permis alcool)	---	---
Règlements (Nouveau et/ou Modification)	---	1
Usage conditionnel	---	---

SOUS-TOTAL : 33 156

TOTAL DU MOIS : 146

Cumulatif / Comparatif (2024-2025)

Total des permis émis du 1er janvier au 31 mai 2025 = 498

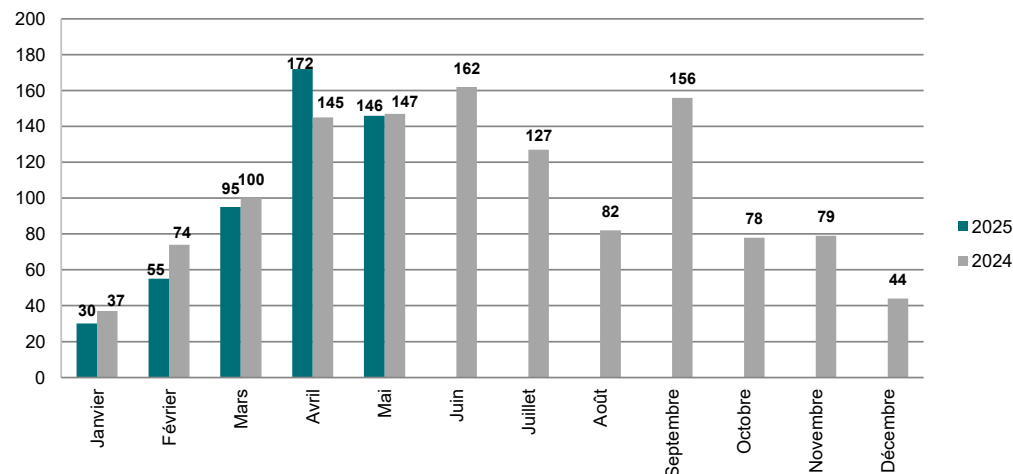
Total des permis émis du 1er janvier au 31 mai 2024 = 503

Préparé par :



Maryse Ouellet, adjointe administrative

Date : 30 mai 2025



Liste des certificats émis du 01/05/2025 au 31/05/2025

Ville de Cowansville

Certificat d'occupation - Place d'affaires

No certificat	Date demande / Date émission	Raison sociale / Adresse	Catégorie d'usage / Classe d'usage / Activité
		Aucun permis n'a été émis en Mai 2025	

Nombre de certificats émis:

Règlement 1854 relatif aux Poules Urbaines

REGISTRE DES POULAILLERS 2025



Nom de rue	Numéro civique	Propriétaires	Permis n°
Baker	102	Trevor Piette & Amanda Tibbitts	2025-0344
Beaujolois, du	104	Marco Plante & Katherine Milot	2025-0198
Beaujolois, du	108	Hugo Bélanger	2025-0219
Bordeaux, du	173	Hugues Lapensée & Geneviève Lapensée	2025-0213
Chomedey	115	Dominique Larouche & Dominique Rocheleau	2025-0192
Church	358	Robert Sicotte & Louise Deschamps	2025-0239
Church	382	Didier Morin & Sasha Paquette	2025-0214
Colibris, des	167	Nancy Gilbert	2025-0343
Coteaux, des	132	Hubert Lycke & Brigitte Tanguay	2025-0189
D'Iberville	104	Patrick Lemoine & Maryse Airolly	2025-0209
J.-André-Deragon	430	Jacques Marseille & Jocelyne Jacques	2025-0191
J.-André-Deragon	524	Nicolas Lauzière	2025-0331
Jacques-Cartier	110	Dominique Gélinas	2025-0188
Jeanne-Mance	252	Chantal Yelle	2025-0194
Jeanne-Mance	271	Doris Lajoie	2025-0187
Jules-Monast	173	Julie Richard	2025-0346
Jules-Monast	231	Stéphanie Brunet & Christian Tassé	2025-0196
Maisonneuve	217	Denis Grégoire	2025-0394
Mélodie	410	François Gadbois & Manon Laporte	2025-0299
Nénuphar, du	178	Hugo Dutil & Cynthia Carrier	2025-0483
Ontario, d'	329	Luc Pelletier & Marie-Pierre Dufresne	2025-0390
Pine	66	Sébastien Dubé & Stéphanie Lapierre	2025-0319
Pine	87	Maxime Lopez & Gabrielle Lauzier-Hudon	2025-0484
Plaines, des	201	Ileriayo Dorcas OLOPADE OMORUYI	2025-0287
Principale	818	Jovain Legresley	2025-0178
Québec	124	Daniel Paquette & Andrée Lague	2025-0203
Saint-François	152	Simon Thivierge & Jessica Lapierre	2025-0173
Saint-François	261	David Proteau & Dominique Gaudette	2025-0193
Saint-François	271	Michel Pagé & Hélène Paquette	2025-0190
Saint-Patrick	341	Simon Forster & Caroline Fréchette	2025-0476
Saint-Paul	214	Marie-José Mauriange & Éric Speciel	2025-0176
Saules, des	127	Caroline Boulé & David Goulet	2025-0212
Sillery	217	Shawn Matton	2025-0172
Walsh	108	Mathieu Viens & Anouk Simard	2025-0174

34 permis émis

Le 30 mai 2025