



# Cowansville

AVIS PUBLIC

## ASSEMBLÉE PUBLIQUE DE CONSULTATION

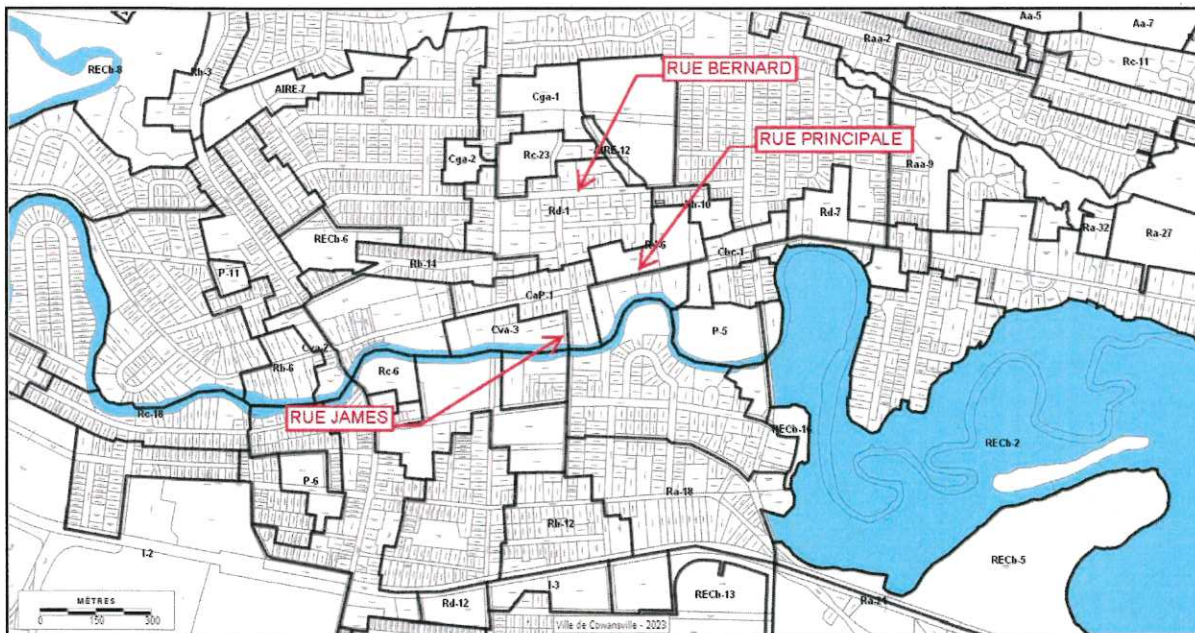
**CONCERNANT LE PROJET PARTICULIER DE CONSTRUCTION, DE MODIFICATION OU D'OCCUPATION D'UN IMMEUBLE (PPCMOI) NUMÉRO 2023-096 RELATIF À UN PROJET PERMETTANT DE L'HÉBERGEMENT DE COURTE DURÉE - RÉSIDENCE DE TOURISME POUR TROIS DES LOGEMENTS EXISTANTS AU 245 RUE PRINCIPALE SOIT 103, 104 ET 01- LOT 3 357 427.**

Avis est par les présentes donné, aux personnes intéressées, qu'à sa séance ordinaire tenue le 7 novembre 2023, le conseil municipal de la Ville de Cowansville a adopté par la résolution numéro 551-11-2023, le premier projet de résolution accordant la demande de PPCMOI numéro 2023-096, relativement au 245 rue Principale (lot 3 357 427 du cadastre du Québec).

Que ce projet de résolution vise à autoriser sous certaines conditions:

- de l'hébergement de courte durée soit la catégorie d'usage « Résidence de tourisme – Rt », et ce, pour trois logements existants.

Que la zone concernée par la disposition ci-haut, est constituée de la zone CaP-1 et des zones contiguës Rd-1, Rd-6, Rb-17, Ra-17, Rd-3, Cva-3, Cva-1 et Rb-14 qui sont illustrées au croquis suivant :



Ce projet de résolution contient des dispositions susceptibles d'approbation référendaire.

Ce projet de résolution, conformément à la loi, fera l'objet d'une assemblée publique de consultation qui sera tenue par le conseil le mardi, **28 novembre 2023 à 18h30** dans la salle du conseil à l'hôtel de Ville de Cowansville située au 220, place Municipale.

Au cours de cette assemblée publique, la mairesse ou le membre du conseil désigné par elle expliquera le projet de règlement ainsi que les conséquences de son adoption et entendra les personnes qui désirent s'exprimer à ce sujet.

Le [projet](#) ainsi que tous les documents qui s'y rapportent, peuvent également être consultés sur le site [Internet](#) de la Ville ou à l'hôtel de Ville, 220, place Municipale, Cowansville, au bureau du Service de l'aménagement urbain et de l'environnement, du lundi au jeudi de 8 h 30 à 12 h et de 13 h à 16 h 30 et le vendredi de 8 h 30 à 13 h.

Donné à Cowansville, ce 13 novembre 2023.



La greffière,  
Julie Lamarche, OMA