



ORDRE DU JOUR

**Séance ordinaire du conseil
municipal de Cowansville**

7 février 2023, à 19h30

- 1 OUVERTURE DE LA SÉANCE
- 2 ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR
- 3 PREMIÈRE PÉRIODE DE QUESTIONS
4. **APPROBATION DES PROCÈS-VERBAUX**
 - 4.1 Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du 16 janvier 2023
 - 4.2 Approbation du procès-verbal de la séance extraordinaire du 16 janvier 2023, à 20h20
5. **AFFAIRES DU CONSEIL MUNICIPAL**
6. **ADMINISTRATION GÉNÉRALE**
 - 6.1 **Direction générale**
 - 6.2 **Finances et trésorerie**
 - 6.2.1 Aide financière annuelle – Corporation d'initiative industrielle de Cowansville
 - 6.2.2 Autorisation de vente d'immeubles en défaut de paiement des taxes municipales par la

MRC Brome-Missisquoi

6.3 Greffe et affaires juridiques

- 6.3.1 Modification à l'entente intermunicipale concernant l'élimination des déchets et gros rebuts
- 6.3.2 Vente pour défaut de paiement des taxes 2021 - Autorisation de signature des actes de vente des immeubles acquis par la municipalité

7. RÉGLEMENTATION

- 7.1 Avis de motion et présentation du projet – Règlement numéro 1914 décrétant des dépenses en immobilisations et un emprunt de 4 000 000 \$
- 7.2 Adoption du règlement numéro 1841-38-2023 modifiant le règlement de zonage numéro 1841 afin d'autoriser les habitations jumelées et en rangée dans le secteur des rues Albert-Millaire, Pauline-Julien, Gilles-Pelletier et de modifier les dispositions sur l'abattage
- 7.3 Adoption du second projet de Règlement numéro 1841-39-2022 modifiant le règlement de zonage numéro 1841 afin de modifier le plan de zonage, les usages et normes d'implantation dans le secteur des rues d'Oxford et Barker

8. AMÉNAGEMENT URBAIN ET ENVIRONNEMENT

- 8.1 Approbation du compte rendu du comité consultatif d'urbanisme
- 8.2 Demande d'approbation de PIIA 2022-109 / 107 rue William
- 8.3 Demande d'approbation de PIIA 2022-158 / 1530 rue du Sud
- 8.4 Demande d'approbation de PIIA 2022-159 / 215 rue Principale
- 8.5 Demande d'approbation de PIIA 2023-001 / 131 rue de Sweetsburg
- 8.6 Contribution relative à une cession pour fins de parcs, terrains de jeux et espaces naturels - lot 3 798 565 – 452 rue Duvernay

- 8.7 Acquisition de deux terrains vacants - lots 6 070 699 et 6 155 951 du cadastre du Québec - secteur du boulevard Louis-Joseph-Papineau
- 8.8 Appui au projet d'aménagement d'un carrefour giratoire - intersection des routes 241 (rue Principale) et 104/139
- 8.9 Rétrocession d'un terrain - lot 6 209 506 du cadastre du Québec, chemin Brosseau
- 8.10 Vente d'un terrain et autorisation de signature - lot projeté numéro 6 553 766 du cadastre du Québec - rue Saint-Patrick
- 8.11 Adoption du plan d'action - Communauté nourricière Brome-Missisquoi

9. INFRASTRUCTURES ET IMMOBILISATIONS

- 9.1 Modification de contrat - COMCO (9192-6444 Qc inc.) - Construction de nouveaux garages municipaux
- 9.2 Modification de contrat - Services professionnels pour la préparation des plans et devis / Projet de construction d'un nouveau garage municipal - Côté-Jean et associés
- 9.3 Entente et autres formalités découlant de l'appel d'offres pour l'octroi d'un contrat de fourniture de luminaires de rue au Del à basse température de couleur avec services connexes au bénéfice des municipalités.
- 9.4 Adjudication d'un contrat pour les services d'analyses en laboratoire accrédité
- 9.5 Autorisation de dépenses révisée – Honoraires professionnels pour la réfection et mise à niveau du pavillon de location aquatique au Centre de la nature

10. LOISIRS ET CULTURE

- 10.1 Autorisation pour la tenue d'un barrage routier – Le Phare source d'entraide – Santé mentale ou détresse émotionnelle
- 10.2 Autorisation de signature et contribution financière - Sur la scène Davignon

- 10.3 Autorisation de signature et contribution financière - Musée Bruck
- 10.4 Autorisation de signature - Protocole d'entente - Expérience Embargo (Soif de musique)
- 11. SÉCURITÉ CIVILE ET INCENDIES**
- 12. RESSOURCES HUMAINES**
- 12.1 Nomination - Commis à la bibliothèque - Service des loisirs et de la culture
- 13. AFFAIRES NOUVELLES**
- 14 DÉPÔT DE DOCUMENTS
- 15 DEUXIÈME PÉRIODE DE QUESTIONS
- 16 LEVÉE DE LA SÉANCE