



ORDRE DU JOUR

**Séance ordinaire du conseil
municipal de Cowansville**

16 septembre 2024, à 19h30

- 1. OUVERTURE DE LA SÉANCE**
- 2. ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR**
- 3. PREMIÈRE PÉRIODE DE QUESTIONS**
- 4. APPROBATION DES PROCÈS-VERBAUX**
 - 4.1 Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du 3 septembre 2024
- 5. AFFAIRES DU CONSEIL MUNICIPAL**
 - 5.1 Activité de financement au profit de la Fondation de l'Hôpital Brome-Missisquoi-Perkins.
 - 5.2 Gala connexion culture
- 6. ADMINISTRATION GÉNÉRALE**
 - 6.1 Direction générale**
 - 6.2 Finances et trésorerie**
 - 6.3 Greffe et affaires juridiques**

6.3.1 Adoption de la Politique d'utilisation des technologies de l'information

7. RÉGLEMENTATION

7.1 Avis de motion et présentation du projet – Règlement numéro 1925-01-2024 modifiant le règlement numéro 1925 concernant un programme de subventions pour certaines initiatives environnementales

7.2 Avis de motion – Règlement numéro 1841-49-2024 modifiant le règlement de zonage afin de modifier les normes d'implantation pour les bâtiments accessoires, certaines normes relatives aux logements d'appoint, de modifier la hauteur autorisée des bâtiments dans la zone Raa-10, d'agrandir la zone RUR-2 et de retirer les usages de services C31, C32 et de traiteur C33 dans la zone Raa-14

7.3 Adoption du premier projet de règlement numéro 1841-49-2024 modifiant le règlement de zonage afin de modifier les normes d'implantation pour les bâtiments accessoires, certaines normes relatives aux logements d'appoint, de modifier la hauteur autorisée des bâtiments dans la zone Raa-10, d'agrandir la zone RUR-2 et de retirer les usages de services C31, C32 et de traiteur C33 dans la zone Raa-14

7.4 Adoption du règlement numéro 1797-04-2024 modifiant le règlement numéro 1797 concernant la régie interne et la tenue des séances du conseil municipal, tel qu'amendé

8. AMÉNAGEMENT URBAIN ET ENVIRONNEMENT

8.1 Demande d'approbation de PIIA 2024-076 / 104 rue du Pacifique

8.2 Demande d'approbation de PIIA 2024-116 / 112 rue Fridolin-Meunier

8.3 Demande d'approbation de PIIA 2024-028 / 178 boulevard Louis-Joseph-Papineau

8.4 Demande d'approbation de PIIA 2024-029 / 182 boulevard Louis-Joseph-Papineau

8.5 Demande d'approbation de PIIA 2024-112 / 150, 152 et 154 rue Principale

8.6 Adoption du projet particulier de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI) numéro 2024-083 relatif à un projet de construction d'une résidence

bifamiliale isolée sur une partie du lot 5 369 700 du cadastre du Québec - rue des Pivoines

- 8.7 Signature d'un protocole d'entente - Prolongement des infrastructures d'égout et d'aqueduc sur la rue Hillcrest - lots 3 701 475 et 3 701 508 du cadastre du Québec - GML Développements inc.

9. INFRASTRUCTURES ET IMMOBILISATIONS

- 9.1 Demande d'aide financière pour l'acquisition d'un camion électrique
- 9.2 Autorisation de dépense - Honoraires professionnels du projet de réfection de la rue du Nord
- 9.3 Modification du contrat octroyé à Construction DJL inc. Fourniture de mélanges bitumineux

10. LOISIRS ET CULTURE

11. SÉCURITÉ CIVILE ET INCENDIES

12. RESSOURCES HUMAINES

13. AFFAIRES NOUVELLES

14. DÉPÔT DE DOCUMENTS

15. DEUXIÈME PÉRIODE DE QUESTIONS

16. LEVÉE DE LA SÉANCE