

# ORDRE DU JOUR

Séance ordinaire du conseil municipal de Cowansville

**3 mars 2026, à 19h30**

- 1. OUVERTURE DE LA SÉANCE**
- 2. ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR**
- 3. PREMIÈRE PÉRIODE DE QUESTIONS**
- 4. APPROBATION DES PROCÈS-VERBAUX**
  - 4.1 Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du 3 février 2026
- 5. CONSEIL MUNICIPAL**
  - 5.1 Affaires du conseil municipal**
    - 5.1.1 Nomination - Maire suppléant
    - 5.1.2 Participation au Sommet de l'Innovation Municipale 2026
    - 5.1.3 Demande de commandite au profit de la Fondation BMP
  - 5.2 Messages des membres du conseil**
- 6. ADMINISTRATION GÉNÉRALE**
  - 6.1 Direction générale**
  - 6.2 Finances et trésorerie**

- 6.2.1 Dépôt du rapport et des listes des déboursés
- 6.2.2 Dépôt de la liste des dépenses par approbateur
- 6.2.3 Dépôt de la liste des transferts de fonds budgétaires
- 6.2.4 Dépôt du Rapport d'activités de la trésorière - Loi sur les élections et les référendums dans les municipalités (chapitre XIII)
- 6.2.5 Aide financière 2026 - Chambre de commerce
- 6.2.6 Affectation à la réserve financière (Fonds bleu) pour financer toute dépense visant la préservation et la pérennité du Lac Davignon
- 6.2.7 Désaffectation de biens de l'utilité publique en vue d'une aliénation (sept véhicules roulants)
- 6.2.8 Autorisation de dépenses révisée - Aménagement du parc quartier Papineau (travaux phase 1 et phase 2)

### **6.3 Greffe et affaires juridiques**

- 6.3.1 Dépôt du certificat de l'assistant-greffier attestant du résultat de la procédure d'enregistrement des personnes habiles à voter - Règlement numéro 1937 décrétant des dépenses en immobilisations et un emprunt de 12 000 000 \$

## **7. RÉGLEMENTATION**

- 7.1 Adoption du règlement numéro 1933-02-2026 modifiant le règlement numéro 1933 (RM 330) concernant la circulation et le stationnement
- 7.2 Adoption du règlement numéro 1934-01-2026 modifiant le règlement numéro 1934 décrétant la tarification pour le financement de certains biens, services ou activités de la Ville pour l'année 2026
- 7.3 Adoption du Règlement numéro 1938 intitulé *Code d'éthique et de déontologie des élus municipaux de la Ville de Cowansville*

- 7.4 Avis de motion et présentation du projet – Règlement numéro 1939 décrétant l'augmentation du fonds de roulement à 3 000 000 \$
- 7.5 Avis de motion – Règlement numéro 1940 relatif à l'occupation et l'entretien des bâtiments
- 7.6 Adoption du projet de règlement numéro 1940 relatif à l'occupation et l'entretien des bâtiments
- 7.7 Adoption du second projet de règlement numéro 1841-52-2026 modifiant le règlement de zonage 1841 afin de relocaliser l'usage de classe C53 – Spectacles érotiques, en le retirant de la zone commerciale Cab-1, située à proximité d'un camping, et en l'autorisant dans la zone industrielle I-5, secteur de la rue Maple Dale

## **8. AMÉNAGEMENT URBAIN ET ENVIRONNEMENT**

- 8.1 Demande d'approbation de PIIA 2026-003 / 518 rue Principale
- 8.2 Demande d'approbation de PIIA 2026-002 / rue du Sud, lot 3 798 795, 4 794 061 et 4 794 062
- 8.3 Demande d'approbation de PIIA 2025-117 / 1447 rue du Sud
- 8.4 Adoption du projet particulier de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI) numéro 2025-115 relatif au projet intégré Le Nordik, afin d'augmenter le nombre de logements autorisés dans deux bâtiments, passant de 18 à 24 unités. Lots 6 677 103 à 6 677 110 et 6 692 067 du cadastre du Québec – 141 à 153 rue du Nord
- 8.5 Octroi de contrat pour l'arrachage manuel pour le contrôle du myriophylle à épis au lac Davignon pour l'année 2026
- 8.6 Autorisation de paiement du décompte progressif numéro 7 pour les travaux effectués dans le cadre du projet de prolongement de la rue James - Projet 06 URB-P-24
- 8.7 Octroi de contrat pour une mise à jour de l'inventaire des herbiers de myriophylle à épis au lac Davignon et de la stratégie de lutte pour les années 2027 à 2029

- 8.8 Octroi de contrat pour le suivi de l'efficacité des toiles de jute pour le contrôle du myriophylle à épis au lac Davignon
- 8.9 Octroi de contrat en mode gré à gré pour services professionnels pour la préparation du plan et des règlements d'urbanisme - Révision quinquennale du plan et des règlements d'urbanisme
- 8.10 Adoption du plan d'action sur le logement
- 8.11 Adjudication d'un contrat pour la fourniture, la livraison et l'installation de modules de jeux 2-5 ans et 5-12 ans au parc Papineau
- 8.12 Autorisation de signature d'un protocole d'entente et municipalisation d'infrastructures d'aqueduc et d'égout sanitaire - lot 3 799 467, rue J.-J.-Bertrand - Groupe Méléze inc.
- 8.13 Demande de municipalisation de la rue privée d'Halifax - lot 6 151 926
- 8.14 Établissement d'une servitude d'infrastructures d'aqueduc et d'égout sanitaire sur le lot 3 798 749
- 8.15 Nomination comme membre citoyen du Comité consultatif d'urbanisme (CCU) - années 2026-2027
- 8.16 Vente de terrains municipaux et autorisation de signature - lot 3 799 999 et partie du lot 3 799 998 - rue de la Source

## **9. INFRASTRUCTURES ET IMMOBILISATIONS**

- 9.1 Autorisation de dépense - Pulvérisation et pavage rue Beaumont (Phase 2)
- 9.2 Autorisation de dépenses - Honoraires professionnels et aménagement de la cour arrière visant la construction d'un abri pour camion et machinerie au garage municipal
- 9.3 Adjudication d'un contrat pour la fourniture d'un camion nacelle
- 9.4 Adjudication d'un contrat pour la fourniture de matériaux granulaires

## **10. LOISIRS ET CULTURE**

- 10.1 Autorisation d'occupation du parc Centre-ville- Marché de Pâques
- 10.2 Autorisation d'occupation - Compétition de Cyclocross au Centre de la nature
- 10.3 Autorisation de fermeture de rue - Défi 2000 km - école Ste-Thérèse
- 10.4 Gratuité - Sûreté du Québec - marathon de hockey

## **11. SÉCURITÉ CIVILE ET INCENDIES**

## **12. RESSOURCES HUMAINES**

- 12.1 Dépôt de la liste du mouvement de personnel
- 12.2 Dépôt d'une entente de règlement hors cour dans le dossier 1436263 devant le Tribunal administratif du travail (Division des relations du travail)
- 12.3 Abrogation de la Politique préventive des maladies infectieuses au travail
- 12.4 Reclassification du poste cadre de responsable aquatique et vie communautaire
- 12.5 Modification du poste de technicien(ne) en administration et assistante-trésorière
- 12.6 Embauche - Pompier-préventionniste - Service de sécurité incendie

## **13. AFFAIRES NOUVELLES**

## **14. DÉPÔT DE DOCUMENTS**

## **15. DEUXIÈME PÉRIODE DE QUESTIONS**

## **16. LEVÉE DE LA SÉANCE**