



ORDRE DU JOUR

**Séance ordinaire du conseil
municipal de Cowansville**

2 août 2022, à 19h30

- 1. OUVERTURE DE LA SÉANCE**
- 2. ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR**
- 3. PREMIÈRE PÉRIODE DE QUESTIONS**
- 4. APPROBATION DES PROCÈS-VERBAUX**
 - 4.1 Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du 5 juillet 2022
- 5. AFFAIRES DU CONSEIL MUNICIPAL**
- 6. ADMINISTRATION GÉNÉRALE**
 - 6.1 Direction générale**
 - 6.2 Finances et trésorerie**
 - 6.3 Greffe et affaires juridiques**
 - 6.3.1 Désignation des membres du comité sur l'accès à l'information et la protection des renseignements personnels

7. RÉGLEMENTATION

- 7.1 Adoption du règlement numéro 1841-36-2022 modifiant le règlement de zonage numéro 1841 afin d'encadrer la hauteur des bâtiments de trois étages et plus.
- 7.2 Adoption du règlement numéro 1841-37-2022 modifiant le règlement de zonage numéro 1841 afin d'encadrer les logements d'appoint, de modifier le plan de zonage des secteurs de la rue de Québec et des rues Bernard et du Nord.
- 7.3 Avis de motion et présentation du projet – Règlement numéro 1880-05-2022 modifiant le règlement numéro 1880 (RM 330) concernant la circulation et le stationnement

8. AMÉNAGEMENT URBAIN ET ENVIRONNEMENT

- 8.1 Approbation du compte rendu du comité consultatif d'urbanisme
- 8.2 Demande d'approbation de PIIA 2022-107 / 809 rue du Sud
- 8.3 Demande d'approbation de PIIA 2022-105 / 155 boulevard Pierre-Laporte
- 8.4 Demande d'approbation de PIIA 2022-104 / 101 rue Principale
- 8.5 Demande d'approbation de PIIA 2022-103 / 351 rue Paul-Hébert
- 8.6 Demande d'approbation de PIIA 2022-102 / 124 rue des Hauts-Prés
- 8.7 Demande d'approbation de PIIA 2022-101 / 706 rue Principale
- 8.8 Demande d'approbation de PIIA 2022-100 / 128 rue Principale
- 8.9 Demande d'approbation de PIIA 2022-097 / 359 rue Paul-Hébert
- 8.10 Adoption du projet particulier de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI) numéro 2022-059 relatif à l'aménagement d'un logement supplémentaire sur le lot 6 482 330 - rue des Hauts-Prés

- 8.11 Entente de transaction et de développement - Prolongement de la rue James visant à desservir l'école primaire un développement résidentiel
- 8.12 Modification à la résolution numéro 152-03-2022 - Autorisation de signature - vente d'un terrain industriel - lot 6 469 839 du cadastre du Québec - chemin Brosseau
- 8.13 Abrogation de la résolution numéro 316-06-2022 et autorisation de signature d'un protocole d'entente - Développement résidentiel visant le prolongement de la rue Joliette - Phase 1 - Horizon Devcow Inc.
- 8.14 Demande d'occupation temporaire – Affichage Exposition agricole Brome Fair

9. INFRASTRUCTURES ET IMMOBILISATIONS

- 9.1 Présentation des documents annuels concernant la qualité de l'eau potable
- 9.2 Autorisation de dépenses - achat de pierre d'enrochement pour la consolidation des digues Bull 1 & 2 en mode gré à gré
- 9.3 Adjudication d'un contrat pour Services professionnels pour la surveillance des travaux – Consolidation des digues Bull 1 & 2
- 9.4 Adjudication d'un contrat pour Mise à niveau (remplacement) installations et nouveau bâtiment de traitement UV à l'usine d'épuration
- 9.5 Octroi de contrat – Fournitures de compteurs d'eau en mode gré à gré
- 9.6 Mandat à l'Union des municipalités du Québec | Achat de différents produits chimiques utilisés pour le traitement des eaux potables et usées
- 9.7 Mandat à l'Union des municipalités du Québec | Regroupement d'achat de bacs roulants
- 9.8 Résiliation de contrat – Fourniture de matériaux granulaires (appel d'offres 07-INF-P-22)

10. LOISIRS ET CULTURE

- 10.1 Autorisation pour la tenue d'un barrage routier – Centre de pédiatrie sociale en

communauté Brome-Missisquoi – Guignolée du Dr Julien 2022

- 10.2 Modification de contrat Simexco Inc.- Fournitures et installation de structures de jeux d'eau au parc des Colibris en mode gré à gré
- 10.3 Autorisation de signature - Bail pour le restaurant du Pavillon des sports Roland-Désourdy
- 10.4 Autorisation de signature de l'addenda à l'entente intermunicipale en matière de loisirs - Prolongation
- 10.5 Activité de financement au profit de la Fondation Louis-Philippe Janvier
- 10.6 Autorisation d'occupation du parc Pierre-Lussier - Événement de baseball

11. SÉCURITÉ CIVILE ET INCENDIES

- 11.1 Autorisation de signature - Transport Canada

12. RESSOURCES HUMAINES

- 12.1 Départ à la retraite - Service des infrastructures et immobilisations - Robert Bonneville
- 12.2 Démission – Surveillant-sauveteur - Loisirs et culture
- 12.3 Nomination d'un employé cadre - Directrice par intérim- Service des loisirs et de la culture
- 12.4 Nomination d'un capitaine à la prévention - Service de sécurité incendie

13. AFFAIRES NOUVELLES

14. DÉPÔT DE DOCUMENTS

15. DEUXIÈME PÉRIODE DE QUESTIONS

16. LEVÉE DE LA SÉANCE