



ORDRE DU JOUR

**Séance ordinaire du conseil
municipal de Cowansville**

3 mai 2022, à 19h30

- 1. OUVERTURE DE LA SÉANCE**
- 2. ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR**
- 3. PREMIÈRE PÉRIODE DE QUESTIONS**
- 4. APPROBATION DES PROCÈS-VERBAUX**
 - 4.1 Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du 19 avril 2022
- 5. AFFAIRES DU CONSEIL MUNICIPAL**
- 6. ADMINISTRATION GÉNÉRALE**
 - 6.1 Direction générale**
 - 6.2 Finances et trésorerie**
 - 6.2.1 Dépôt des états financiers 2021 de la Ville de Cowansville
 - 6.2.2 Résolution de concordance, de courte échéance et de prolongation relativement à un emprunt par obligations au montant de 5 000 000 \$ qui sera réalisé le 13 mai 2022

6.2.3 Adjudication d'une émission d'obligations à la suite des demandes de soumissions publiques

6.3 Greffe et affaires juridiques

6.3.1 UMQ, programmes d'assurances des OBNL

7. RÉGLEMENTATION

7.1 Adoption du règlement numéro 1757-03-2022 modifiant le règlement 1757 décrétant l'adoption d'un code d'éthique et de déontologie des employés municipaux de la Ville de Cowansville, tel qu'amendé

7.2 Adoption du règlement numéro 1841-34-2022 modifiant le règlement de zonage numéro 1841 afin de modifier le plan de zonage, les usages et normes d'implantation dans le secteur des rues Joliette et Paul-Hébert

7.3 Adoption du second projet de Règlement numéro 1841-35-2022 modifiant le règlement de zonage numéro 1841 et son plan de zonage pour les secteur des rues Israel-Boucher et Goyette ainsi que l'abattage d'arbres

7.4 Avis de motion – Règlement numéro 1841-36-2022 modifiant le règlement de zonage numéro 1841 afin d'encadrer la hauteur des bâtiments de trois étages et plus

7.5 Adoption du premier projet de Règlement numéro 1841-36-2022 modifiant le règlement de zonage numéro 1841 afin d'encadrer la hauteur des bâtiments de trois étages et plus

7.6 Avis de motion et présentation du projet – Règlement numéro 1905 établissant une aide financière pour l'aménagement d'un jardin de pluie

7.7 Avis de motion et présentation du projet – Règlement numéro 1906 (RM 460) concernant la paix, l'ordre et les nuisances

8. AMÉNAGEMENT URBAIN ET ENVIRONNEMENT

8.1 Demande de dérogation mineure 2022-045 / 2500 rang Saint-Joseph

8.2 Demande de dérogation mineure 2022-049 / 446 rue Bell

- 8.3 Demande de dérogation mineure 2022-057 / 434 chemin Plouffe
- 8.4 Demande d'approbation de PIIA 2022-050 / 339 rue Paul-Hébert
- 8.5 Demande d'approbation de PIIA 2022-046 / 379 rue Paul-Hébert
- 8.6 Demande d'approbation de PIIA 2022-052 / 392 rue Paul-Hébert
- 8.7 Demande d'approbation de PIIA 2022-054 / 334 rue Principale
- 8.8 Demande d'approbation de PIIA 2021-125 / 159, 163, 162 et 166 rue Mc Dermott
- 8.9 Demande d'approbation de PIIA 2022-026 / 117 rue des Hauts-Prés
- 8.10 Demande d'approbation de PIIA 2022-047 / 314 rue du Sud
- 8.11 Demande d'approbation de PIIA 2022-048 / 139 rue de Toronto
- 8.12 Autorisation de dépense - Travaux de réaménagement de la plage du centre de la nature
- 8.13 Toponymie – nouvelles rues secteur dév. Horizon Devcow et Gestion Terrart et annulation rue de Régina

9. INFRASTRUCTURES ET IMMOBILISATIONS

- 9.1 Autorisation de dépense – Honoraires professionnels pour la réfection et la mise à niveau du pavillon de location aquatique au Centre de la nature
- 9.2 Autorisation de dépenses - Honoraires professionnels pour la construction d'un site d'élimination des neiges usées
- 9.3 Autorisation de dépenses - Prolongement du réseau d'aqueduc rue Pépin

10. LOISIRS ET CULTURE

11. SÉCURITÉ CIVILE ET INCENDIES

12. RESSOURCES HUMAINES

12.1 Démission - Pompier recrue - Service de sécurité incendie

12.2 Démission – Technicienne juridique et greffière - Service du greffe et des affaires juridiques

13. AFFAIRES NOUVELLES

14. DÉPOT DE DOCUMENTS

15. DEUXIÈME PÉRIODE DE QUESTIONS

16. LEVÉE DE LA SÉANCE