



ORDRE DU JOUR

**Séance ordinaire du conseil
municipal de Cowansville**

5 juillet 2022, à 19h30

- 1. OUVERTURE DE LA SÉANCE**
- 2. ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR**
- 3. PREMIÈRE PÉRIODE DE QUESTIONS**
- 4. APPROBATION DES PROCÈS-VERBAUX**
 - 4.1 Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du 20 juin 2022
 - 4.2 Approbation du procès-verbal de la séance extraordinaire du 21 juin 2022
- 5. AFFAIRES DU CONSEIL MUNICIPAL**
- 6. ADMINISTRATION GÉNÉRALE**
 - 6.1 Direction générale
 - 6.2 Finances et trésorerie
 - 6.3 Greffe et affaires juridiques
- 7. RÉGLEMENTATION**

- 7.1 Adoption du second projet de règlement numéro 1841-36-2022 modifiant le règlement de zonage numéro 1841 afin d'encadrer la hauteur des bâtiments de trois étages et plus
- 7.2 Adoption du second projet de règlement numéro 1841-37-2022 modifiant le règlement de zonage numéro 1841 afin d'encadrer les logements d'appoint, de modifier le plan de zonage des secteurs de la rue de Québec et des rues Bernard et du Nord
- 7.3 Adoption du règlement numéro 1571-05-2022 modifiant le règlement numéro 1571 relatif aux plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) afin d'ajouter les projets de déplacement d'un bâtiment.
- 7.4 Adoption du règlement numéro 1842-04-2022 modifiant le règlement de lotissement numéro 1842 afin de modifier les dispositions sur les cessions pour fins de parcs.

8. AMÉNAGEMENT URBAIN ET ENVIRONNEMENT

- 8.1 Demande de dérogation mineure 2022-087 / lots 6 397 429, 6 397 431 et 6 445 969 / rue du Nord
- 8.2 Demande de dérogation mineure 2022-080 / 141 rue Jules-Monast
- 8.3 Demande de dérogation mineure 2022-084 / lot 3 520 299 - chemin Brosseau
- 8.4 Demande de dérogation mineure 2021-121 / 141-143 rue Nelson
- 8.5 Demande d'approbation de PIIA 2022-086 / 169 rue Mc Dermott
- 8.6 Demande d'approbation de PIIA 2022-083 / 331 rue Paul-Hébert
- 8.7 Demande d'approbation de PIIA 2022-082 / 318 rue Paul-Hébert
- 8.8 Demande d'approbation de PIIA 2022-043 / 441 rue Principale
- 8.9 Demande d'approbation de PIIA 2022-085 / 120 rue de Sweetsburg

- 8.10 Demande d'approbation de PIIA 2022-089 / 126 rue Principale
- 8.11 Demande d'approbation de PIIA 2022-088 / 160 rue de Sweetsburg
- 8.12 Demande d'approbation de PIIA 2022-081 / 314 rue Paul-Hébert
- 8.13 Demande d'approbation de PIIA 2022-028 / 717 rue Principale
- 8.14 Demande d'approbation de PIIA 2022-012 / 335 rue Paul-Hébert
- 8.15 Demande d'approbation de PIIA 2022-071 / 384 rue Paul-Hébert
- 8.16 Adoption du second projet particulier de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI) numéro 2022-059 relatif à l'aménagement d'un logement supplémentaire sur le lot 6 482 330 - rue des Hauts-Prés
- 8.17 Désignation de fonctionnaires pour l'application de certains règlements municipaux

9. INFRASTRUCTURES ET IMMOBILISATIONS

- 9.1 Approbation du compte-rendu du Comité de la sécurité publique du 8 juin 2022
- 9.2 Acquisition d'une servitude réelle et perpétuelle par voie d'expropriation aux fins d'infrastructures municipales
- 9.3 Autorisation de dépenses – Travaux de consolidation des digues Bull 1 & 2 et du canal d'évacuation
- 9.4 Adjudication d'un contrat pour la réhabilitation du passage à niveau | Grand boulevard Nord

10. LOISIRS ET CULTURE

- 10.1 Autorisation de signature - Entente intermunicipale St-Alphonse-de-Granby
- 10.2 Autorisation de dépenses révisées - Aménagement de parc et de modules de jeux au

parc des Colibris

10.3 Demande d'aide financière - Ministère de la Sécurité publique du Québec - Travail de rue

11. **SÉCURITÉ CIVILE ET INCENDIES**

12. **RESSOURCES HUMAINES**

13. **AFFAIRES NOUVELLES**

14. **DÉPÔT DE DOCUMENTS**

15. **DEUXIÈME PÉRIODE DE QUESTIONS**

16. **LEVÉE DE LA SÉANCE**