



ORDRE DU JOUR

Séance ordinaire du conseil
municipal de Cowansville

19 décembre 2022, à 19h30

- 1 OUVERTURE DE LA SÉANCE
- 2 ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR
- 3 PREMIÈRE PÉRIODE DE QUESTIONS
4. **APPROBATION DES PROCÈS-VERBAUX**
 - 4.1 Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du 6 décembre 2022
5. **AFFAIRES DU CONSEIL MUNICIPAL**
 - 5.1 Dépôt des déclarations des intérêts pécuniaires des membres du conseil
6. **ADMINISTRATION GÉNÉRALE**
 - 6.1 **Direction générale**
 - 6.1.1 Autorisation à la MRC Brome-Missisquoi afin de déposer une demande d'aide financière dans le cadre du programme volet 4 - Soutien à la vitalisation et à la coopération intermunicipale du Fonds régions et ruralité (FRR) Axe - Coopération intermunicipale
 - 6.2 **Finances et trésorerie**

- 6.2.1 Adoption du budget 2023 - Régie Aéroportuaire Régionale des Cantons de l'Est (RARCE)
- 6.2.2 Fonds réservé au stationnement à réinvestissement local – contribution 2022
- 6.2.3 Autorisation de dépenses - Réfection du bassin extérieur au parc Davignon

6.3 Greffe et affaires juridiques

- 6.3.1 Retour sur la résolution numéro 588-12-2022 intitulée « Entente de transaction entre Investissements Most Inc. et la Ville pour les secteurs Riverland, au nord de la Ville, et le Bois McClure » suivant l'exercice d'un droit de veto

7. RÉGLEMENTATION

- 7.1 Avis de motion et présentation du projet – Règlement numéro 1909 décrétant l'imposition des divers taux de taxation, autres compensations ainsi que leur mode de paiement (exercice financier 2023)
- 7.2 Avis de motion et présentation du projet – Règlement numéro 1913 décrétant la création d'une réserve financière (Fonds bleu) pour financier toute dépense visant la préservation et la pérennité du lac Davignon
- 7.3 Avis de motion et présentation du projet – Règlement numéro 1912 décrétant l'augmentation du fonds de roulement à 2 000 000 \$
- 7.4 Avis de motion – Règlement numéro 1841-40-2022 modifiant le Règlement de zonage numéro 1841 afin de définir l'usage d'hébergement touristique dans une résidence principale et le prohiber dans certaines zones
- 7.5 Adoption du premier projet du Règlement numéro 1841-40-2022 modifiant le règlement de zonage numéro 1841 afin de définir l'usage d'hébergement touristique dans une résidence principale et le prohiber dans certaines zones
- 7.6 Adoption du second projet du Règlement numéro 1841-38-2022 modifiant le règlement de zonage numéro 1841 afin d'autoriser les habitations jumelées et en rangée dans le secteur des rues Albert-Millaire, Pauline-Julien, Gilles-Pelletier, et de modifier les dispositions sur l'abattage »

- 7.7 Adoption du règlement numéro 1910 décrétant la tarification pour le financement de certains biens, services ou activités de la Ville pour l'année 2023

8. AMÉNAGEMENT URBAIN ET ENVIRONNEMENT

- 8.1 Approbation du compte rendu du comité consultatif d'urbanisme
- 8.2 Modification à la demande d'approbation de PIIA 2022-140 / 88 rue des Hauts-Prés
- 8.3 Modification à la demande d'approbation de PIIA 2022-083 / 331 rue Paul-Hébert
- 8.4 Modification à la demande d'approbation de PIIA 2022-081 / 314 rue Paul-Hébert
- 8.5 Modification à la demande d'approbation de PIIA 2022-050 / 339 rue Paul-Hébert
- 8.6 Demande d'approbation de PIIA 2022-151 / 128 rue Principale
- 8.7 Demande d'approbation de PIIA 2022-147 / 132 rue Principale
- 8.8 Demande d'approbation de PIIA 2022-141 / 419 rue du Sud
- 8.9 Demande d'approbation de PIIA 2022-024 / 1599 (1609) rue du Sud
- 8.10 Autorisation de signature - Modification d'une entente de modèles de maison - Développement domiciliaire secteur Québec-Lauder - 9245-3166 Québec Inc.
- 8.11 Toponymie - nouvelle rue adjacente à l'entreprise Zeal Motor - Secteur Parc industriel (partie du lot 6 499 342)
- 8.12 Nomination de deux membres du comité consultatif d'urbanisme

9. INFRASTRUCTURES ET IMMOBILISATIONS

- 9.1 Autorisation de dépenses révisée – Agrandissement du garage à boues de l'usine d'épuration

- 9.2 Adjudication d'un contrat pour le remplacement du convoyeur à boues de l'usine d'épuration
- 9.3 Modification de contrat - COMCO (9192-6444 Qc inc.) - Construction de nouveaux garages municipaux
- 9.4 Modification au contrat octroyé à Excavation St-Pierre Tremblay pour de la pierre d'enrochement pour la consolidation des digues Bull 1 & 2 et autorisation de dépense modifiée
- 9.5 Autoriser la vente gré à gré d'équipement du Service des infrastructures et des immobilisations

10. LOISIRS ET CULTURE

- 10.1 Acquisition d'œuvre d'art public – La cabane d'enfance par José Pouliot
- 10.2 Autorisation de signature de l'addenda à l'entente intermunicipale en matière de loisirs - Prolongation
- 10.3 Autorisation de signature - Ententes intermunicipales

11. SÉCURITÉ CIVILE ET INCENDIES

12. RESSOURCES HUMAINES

- 12.1 Démission – Surveillant-sauveteur - Service des loisirs et de la culture
- 12.2 Démission – Surveillant-sauveteur - Service des loisirs et de la culture
- 12.3 Démission – Mécanicien - Service des infrastructures et immobilisations
- 12.4 Octroi de poste col bleu - Opérateur marquage de rue et signalisation - Service des infrastructures et des immobilisations - Service des infrastructures et des immobilisations

- 12.5 Octroi de poste col bleu - Préposé à l'aménagement paysager - Service des infrastructures et des immobilisations
- 12.6 Octroi de poste col bleu - Préposé à l'aménagement paysager - Service des infrastructures et des immobilisations - Service des infrastructures et des immobilisations
- 12.7 Octroi de poste col bleu - Préposé à l'aménagement paysager et opérateur - Service des infrastructures et des immobilisations
- 12.8 Octroi de poste col bleu - Mécanicien - Service des infrastructures et des immobilisations
- 12.9 Autorisation de signature – Entente de travail – L'Association des Pompiers de Cowansville
- 12.10 Autorisation de signature – Convention collective de travail – Syndicat des salariés des employés de la bibliothèque Gabrielle-Giroux-Bertrand (FISA)

13. AFFAIRES NOUVELLES

14. DÉPOT DE DOCUMENTS

15. DEUXIÈME PÉRIODE DE QUESTIONS

16. LEVÉE DE LA SÉANCE