



ORDRE DU JOUR

**Séance ordinaire du conseil
municipal de Cowansville**

5 septembre 2023, à 19h30

- 1. OUVERTURE DE LA SÉANCE**
- 2. ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR**
- 3. PREMIÈRE PÉRIODE DE QUESTIONS**
- 4. APPROBATION DES PROCÈS-VERBAUX**
 - 4.1 Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du 1^{er} août 2023
 - 4.2 Approbation du procès-verbal de la séance extraordinaire du 23 août 2023
- 5. AFFAIRES DU CONSEIL MUNICIPAL**
 - 5.1 Participation à la soirée-bénéfice des apprentis de Pleins Rayons
 - 5.2 Mise à jour de la Politique linguistique et adoption d'une directive
 - 5.3 Nouvelles orientations gouvernementales en aménagement du territoire – Appui aux orientations gouvernementales en aménagement du territoire demande d'ajustements pour la MRC de Brome-Missisquoi
- 6. ADMINISTRATION GÉNÉRALE**
 - 6.1 **Direction générale**

6.2 Finances et trésorerie

- 6.2.1 Regroupement d'assurance collective Estrie-Montérégie – 1^{er} juin 2024 au 31 mai 2029
- 6.2.2 Aide financière 2023 - Fonds de soutien à la communauté

6.3 Greffe et affaires juridiques

7. RÉGLEMENTATION

- 7.1 Avis de motion – Règlement numéro 1917 relatif à l'exercice du droit de préemption sur un immeuble situé sur le territoire de la Ville de Cowansville
- 7.2 Avis de motion – Règlement numéro 1571-06-2023 modifiant le règlement numéro 1571 relatif aux plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) afin d'encadrer les bâtiments de quatre logements et plus et le nouveau secteur résidentiel au prolongement de la rue Joliette
- 7.3 Adoption du projet de règlement numéro 1571-06-2023 modifiant le règlement numéro 1571 relatif aux plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) afin d'encadrer les bâtiments de quatre logements et plus et le nouveau secteur résidentiel au prolongement de la rue Joliette

8. AMÉNAGEMENT URBAIN ET ENVIRONNEMENT

- 8.1 Approbation du compte rendu du comité consultatif d'urbanisme du 1^{er} juin 2023
- 8.2 Approbation du compte rendu du comité consultatif d'urbanisme du 6 juillet 2023
- 8.3 Demande de dérogation mineure 2023-067 / 809 rue du Sud
- 8.4 Demande de dérogation mineure 2023-075 / 125 rue du Ruisseau
- 8.5 Demande d'approbation de PIIA 2023-076 / 514 rue du Sud
- 8.6 Demande d'approbation de PIIA 2023-079 / 261 rue de l'Arctique

- 8.7 Demande d'approbation de PIIA 2023-082 / 515 rue Principale
- 8.8 Adoption du premier projet particulier de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI) numéro 2023-087 relatif à un projet permettant la construction d'un bâtiment accessoire commercial en forme demi-cylindrique avec revêtement en toile au 520 rue de la Rivière - lot 3 799 891
- 8.9 Demande d'attestation à la Commission de protection du territoire agricole du Québec et autorisation de signature - Parc industriel Sud-Ouest
- 8.10 Autorisation de signature pour la modification d'un protocole d'entente et autorisation de paiement - Prolongement de la rue Joliette Phase 1 - Horizon Devcow inc.
- 8.11 Programme pour l'élaboration des plans de protection des sources d'eau potable (PEPPSEP)

9. INFRASTRUCTURES ET IMMOBILISATIONS

- 9.1 Adjudication d'un contrat pour Services professionnels implantation SCADA et remplacement d'équipements de pompage
- 9.2 Engagement municipal auprès du ministère de l'Environnement et de la Lutte contre les changements climatiques (MELCC) en lien avec le projet de la rue Hillcrest (développement Mercier)

10. LOISIRS ET CULTURE

- 10.1 Aide financière - Club passion photo Cowansville
- 10.2 Autorisation pour la tenue d'un barrage routier – Centre de pédiatrie sociale en communauté Brome-Missisquoi – Guignolée du Dr Julien
- 10.3 Horizon pour Elle - support logistique
- 10.4 Occupation du domaine public - Promenade des arts 2023

11. SÉCURITÉ CIVILE ET INCENDIES

11.1 Autorisation de signature - Entente avec la Société canadienne de la Croix-Rouge

12. RESSOURCES HUMAINES

12.1 Embauche d'un(e) Surveillant-sauveteur - Service des loisirs et de la culture

12.2 Démission – préposé à l'aménagement paysager - Service des infrastructures et immobilisations

12.3 Octroi de poste col bleu - Mécanicien A - Service des infrastructures et des immobilisations

12.4 Octroi de poste col bleu - Mécanicien A - Service des infrastructures et des immobilisations

12.5 Octroi de poste col bleu - Opérateur - Service des infrastructures et des immobilisations

12.6 Octroi de poste col bleu - Opérateur - Service des infrastructures et des immobilisations

12.7 Embauche d'un pompier recrue - Service de sécurité incendie

12.8 Démission - Pompier - Service de la sécurité incendie

13. AFFAIRES NOUVELLES

14. DÉPÔT DE DOCUMENTS

15. DEUXIÈME PÉRIODE DE QUESTIONS

16. LEVÉE DE LA SÉANCE