



ORDRE DU JOUR

**Séance ordinaire du conseil
municipal de Cowansville**

5 décembre 2023, à 19h30

- 1. OUVERTURE DE LA SÉANCE**
- 2. ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR**
- 3. PREMIÈRE PÉRIODE DE QUESTIONS**
- 4. APPROBATION DES PROCÈS-VERBAUX**
 - 4.1 Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du 20 novembre 2023
- 5. AFFAIRES DU CONSEIL MUNICIPAL**
 - 5.1 Dépôt des déclarations des intérêts pécuniaires des membres du conseil
- 6. ADMINISTRATION GÉNÉRALE**
 - 6.1 Direction générale**
 - 6.1.1 Octroi de contrat pour les services de support informatique 2024
 - 6.1.2 Octroi de contrat pour les licences Microsoft 2024
 - 6.2 Finances et trésorerie**

- 6.2.1 Autorisation de signature d'une entente de service pour la disposition de biens excédentaires avec le Centre d'acquisition gouvernementales (CAG)
- 6.2.2 Adoption du budget 2024 - Régie Aéroportuaire Régionale des Cantons de l'Est (RARCE)

6.3 Greffe et affaires juridiques

- 6.3.1 Avis de scrutin au poste de conseiller(ère) du district numéro 1
- 6.3.2 Adoption de la rémunération du personnel électoral - Élection municipale partielle du 3 mars 2024
- 6.3.3 Appui à la Ville de Percé – Appel du jugement de la Cour supérieure du Québec invalidant son règlement imposant une redevance règlementaire pour contribuer au financement des infrastructures touristiques municipales
- 6.3.4 Octroi de contrat et autorisation de signature – Entente relative à la gestion du contrôle animalier sur le territoire de la Ville de Cowansville avec la SPA des Cantons - 2024-2025
- 6.3.5 Adoption d'une politique de disposition des biens
- 6.3.6 Adhésion au fonds d'assurance des municipalités du Québec
- 6.3.7 Regroupement d'achat d'assurances de dommages et de gestionnaire de risques - Regroupement Agglomération 1 - UMQ - 2023-2028

7. RÉGLEMENTATION

- 7.1 Avis de motion et présentation du projet – Règlement numéro 1922 décrétant la tarification pour le financement de certains biens, services ou activités de la Ville pour l'année 2024
- 7.2 Adoption du règlement numéro 1842-05-2023 modifiant le règlement de lotissement numéro 1842 afin de modifier les dispositions sur les restrictions d'une opération cadastrale d'un terrain à vocation autre qu'agricole ou publique

- 7.3 Adoption du second projet du Règlement numéro 1841-48-2023 modifiant le règlement de zonage numéro 1841 afin d'agrandir la zone résidentielle de forte densité Rd-2 à même une partie de la zone industrielle Ib-4, dans le secteur de la rue Orléans, et d'agrandir la zone publique P-2 à même une partie de la zone résidentielle Ra-1, dans le secteur des rues de la Rivière et Mercier

8. AMÉNAGEMENT URBAIN ET ENVIRONNEMENT

- 8.1 Demande de dérogation mineure 2023-110 / boulevard Louis-Joseph-Papineau
- 8.2 Adoption du second projet particulier de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI) numéro 2023-096 relatif à un projet permettant de l'hébergement de courte durée - Résidence de tourisme pour trois des logements existants au 245 rue Principale soit 103, 104 et 01- lot 3 357 427
- 8.3 Adoption du premier projet particulier de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI) numéro 2023-104 relatif à un projet permettant un projet d'ensemble composé de trois habitations multifamiliales de quatre étages et 48 logements chacune, sis sur le terrain vacant entre les rues Barker et d'Oxford - Lots 3 356 519 et 3 606 539.
- 8.4 Approbation d'un plan d'aménagement paysager - PPCMOI 2023-087 - Les Équipements Pinso Ltée - 520 rue de la Rivière
- 8.5 Désignation de fonctionnaires pour l'application du Règlement de contrôle intérimaire 07-0823 relativement à certains milieux humides et forestiers d'intérêt sur le territoire de la MRC Brome-Missisquoi
- 8.6 Demande d'autorisation à la Commission de protection du territoire agricole du Québec - Lot 3 800 046, 2500 rang Saint-Joseph - Englobe
- 8.7 Abrogation de la résolution numéro 343-10-2010 intitulée Accord de principe et conditions - Développement résidentiel Québec Lauder / Phase 2 - Domaines de Cowansville Inc.

9. INFRASTRUCTURES ET IMMOBILISATIONS

- 9.1 Résiliation bilatérale - Contrat pour l'achat de radios portatives et temps d'antenne pour radio

10. LOISIRS ET CULTURE

- 10.1 Aide financière - Club de l'âge d'or FADOQ de Cowansville
- 10.2 Aide financière - Club de golf Cowansville
- 10.3 Autorisation d'occupation du parc du Centre-ville – Défilé de Noël
- 10.4 Autorisation de fermeture de rues - Défilé de Noël

11. SÉCURITÉ CIVILE ET INCENDIES

12. RESSOURCES HUMAINES

- 12.1 Création d'un poste cadre - Directeur adjoint aux infrastructures et immobilisations - Service des infrastructures et des immobilisations
- 12.2 Embauche d'un employé cadre - Directeur adjoint aux infrastructures et immobilisations
- 12.3 Octroi de poste col bleu - préposé à l'aménagement paysager - Service des infrastructures et des immobilisations
- 12.4 Création d'un poste cadre - Directeur(rice) des ressources humaines

13. AFFAIRES NOUVELLES

14. DÉPÔT DE DOCUMENTS

15. DEUXIÈME PÉRIODE DE QUESTIONS

16. LEVÉE DE LA SÉANCE